

JR 中央・総武線「両国」駅 徒歩 10 分

都営大江戸線・都営新宿線「森下」駅 徒歩 8 分

売マンション

隅田リバーサイド永谷

501号室

間取り

2SLDK (S=納戸) + WIC

専有面積

69.98㎡

バルコニー面積

9.24㎡

販売価格

4,980 (税込) 万円



Life information

- まいばすけっと新大橋1丁目店 徒歩 3分(約 210m)
- エンゼルファミリー両国店 徒歩 3分(約 210m)
- ローソン新大橋一丁目店 徒歩 5分(約 350m)
- 森下町郵便局 徒歩 10分(約 750m)
- ▼区立両国小学校 徒歩 10分 (約 800m)
- ▼区立両国中学校 徒歩 15分(約 1.2km)



JR 中央・総武緩行線「両国」駅から徒歩 10 分 !!

◎ 隅田川テラスまで徒歩 2 分 ! ◎ 下町風情が残る自然豊かで閑静な住環境

物件概要

●現況/空室 ●引渡/相談

- 所在地/東京都墨田区千歳1-1-8
 - 用途地域/準工業地域 ●土地権利/所有権
 - 構造・規模/鉄筋コンクリート造7階建5階部分
 - 築年月/1979年2月 ●間取/2SLDK (S=納戸) + WIC
 - 専有面積/69.98㎡ ●バルコニー面積/9.24㎡
 - 管理費/16,570円/月 ●修繕積立金/19,490円/月
 - 総戸数/48戸
 - 施工会社/三井建設(株) ●管理会社/ホームライフ管理(株)
 - 管理形態・方式/全部委託・日勤
 - ペット飼育/可(制限有) ●事務所使用/不可
 - 駐車場/空き無、使用料: 25,000円/月
 - バイク置場/無
 - 駐輪場/フリー区画、使用料: 無料
- ※ステッカー代として1,000円徴収(契約更新毎)

※施設空き状況要確認

新規リフォーム履歴あり

2023年2月28日

<新規交換>

- システムキッチン (W2250・食洗機・マルチグリル・浄水付一体水栓)
- ユニットバス (1416・浴室暖房換気乾燥機付)
- 洗面化粧台 (W900) ●洗濯パン・水栓
- 温水洗浄付一体式便器
- 分電盤 ●収納建具 ●各居室照明

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



株式会社ベストランド 東京支店

国土交通大臣(3)第 8159 号
〒101-0021 東京都千代田区外神田三丁目12番 8 号 住友不動産秋葉原ビル10 階
営業時間: 9:00~18:00
TEL: 03-6285-2500

担当▶ 金山 (カネヤマ)

TEL▶ 080-3305-5301

Mail▶ toshikazu.kaneyama@best-land.co.jp

広告掲載について

広告掲載は自社 HP のみ可
(広告承諾書不要)

中古マンション
買取り
いたします!

取引態様

売主

手数料

3%(税込)

客付会社様へ

所有権移転手続きは
弊社指定の司法書士
に委任いたします