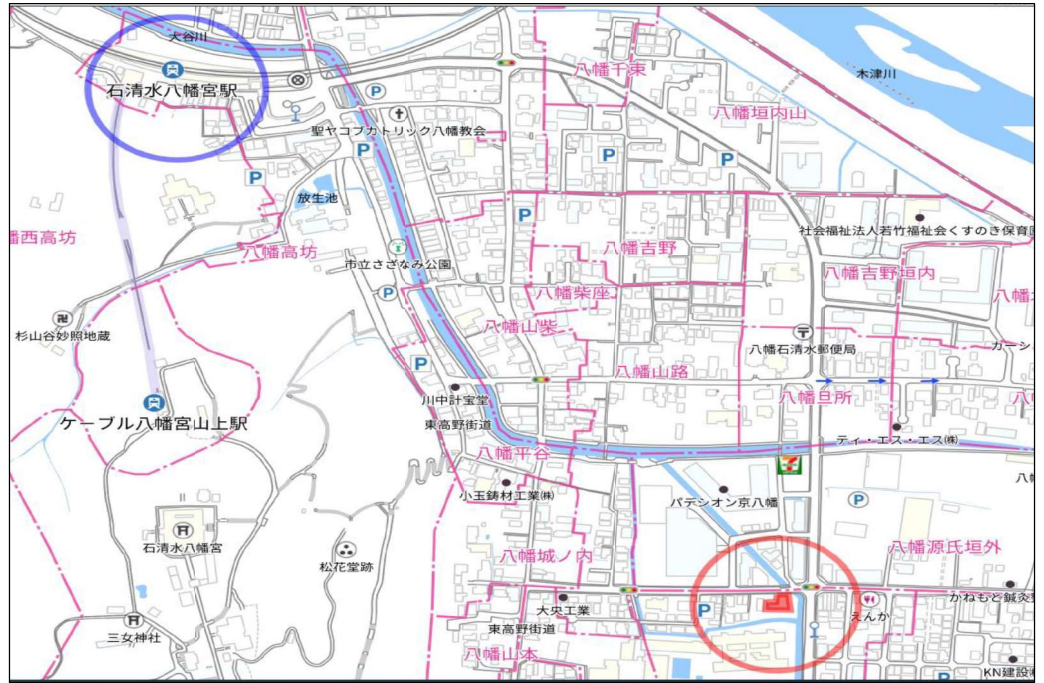
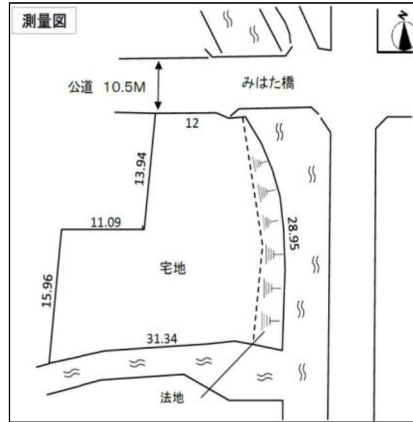


物件名	八幡市八幡土地（駐車場）	売買希望価格	金 83,000,000 円	表面利回り	-
-----	---------------------	--------	-----------------------	-------	---

■ 物件概要 ■		BLD-NO: LAS-230994			
所在地	京都府八幡市八幡三本橋1番14、1番16、69番2、69番3				
交通	京阪本線 石清水八幡宮	駅	徒歩 約	13	分
	京阪鋼索線 ケーブル八幡宮口	駅	徒歩 約	14	分
		駅	徒歩 約		分
土地	地積	653.63	m ² (197.72 坪)	(公簿)	
	地目	宅地	権利	完全所有権	
公法規制	用途地域	①近隣商業地域			
	建蔽率	①80%	容積率	①200%	
	その他	市街化区域、準防火地域、第4種高度地区、都市再生特別措置法(都市機能誘導区域外、居住誘導区域内)			
接道状況	北側(公道)約10.5m				
建物概要	種類				
	構造				
	延床面積	m ² (坪)			
	専有面積	m ² (坪)			
竣工日	()				
現況	更地(駐車場)	検査済証	-		
引渡	相談				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ● 地中に既存杭あり ● 公募売買 				



※ 現況と異なる場合は現況を優先いたします。 ※ 万一売却の際はご容赦下さい。
 ※ ご紹介後上記内容が変更になる場合がありますので、詳細は適宜お問合せ下さい。
 ※ 年間収入は、将来に亘り確実に得られるものではありません。また公租公課その他諸経費の控除前のものです。
 ※ 表面利回り = 満室想定年間収入 ÷ 購入金額



株式会社ベストランド

国土交通大臣(3)第8159号
 〒101-0021 東京都千代田区外神田三丁目12番8号 住友不動産秋葉原ビル10階

TEL ▶ **03-6285-2500**
 Mail ▶ mre-tokyo@best-land.co.jp

買取物件求む
 土地・収益・リゾート・エリア問わず

取引態様 客付会社様へ
 売主 所有権移転手続きは
 手数料 弊社指定の司法書士
 に委任いたします
 3%(税込)