

京王高尾線「めじろ台」駅 徒歩 1分

売マンション

京王めじろ台マンションA棟



LDK、洋室



眺望



キッチン

Life information

- ローソン・スリーエフ
京王めじろ台駅前店(1階併設!)... 徒歩 1分(約10m)
- めじろ台西澤クリニック... 徒歩 1分(約80m)
- めじろ台駅前郵便局... 徒歩 2分(約100m)
- サンドラックめじろ台店... 徒歩 2分(約100m)
- 京王ストアめじろ台店... 徒歩 3分(約240m)
- めじろ台南公園... 徒歩 5分(約400m)
- ドン・キホーテめじろ台店... 徒歩 10分(約800m)
- ▼市立梶田小学校... 徒歩 14分(約1.1km)
- ※(許可小)市立山田小学校... 徒歩 11分(約880m)
- ▼市立梶田中学校... 徒歩 17分(約1.3km)

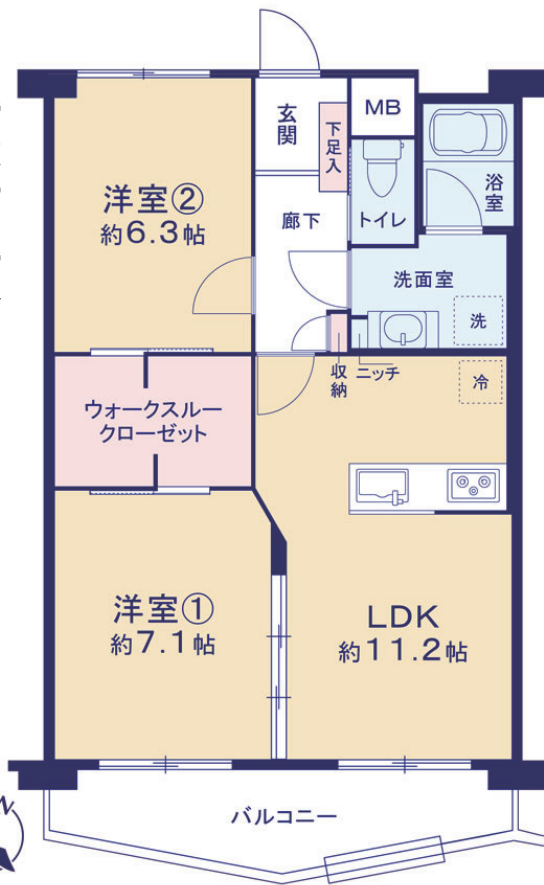


間取り	専有面積	バルコニー面積	販売価格
705号室 2LDK+WTC	58.46㎡	9.76㎡	1,960 (税込) 万円

■ 特急停車駅・京王高尾線「めじろ台」駅まで徒歩 1分

■ A棟のみ物置利用可能！使用料：無料

■ 9階建の8階分(登記簿上)、上階にお部屋のない物件です！南東向きバルコニーにつき眺望・日当たり良好！



南東向き



駅 5分以内



追い焚き



ウォークスルーCL

物件概要

●現況/空室 ●引渡/相談

- 所在地/東京都八王子市めじろ台2-1-1
- 用途地域/近隣商業地域 ●土地権利/所有権(敷地権)
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 地上9階地下2階建8階部分
- 築年月/1974年2月 ●間取/2LDK+WTC
- 専有面積/58.46㎡ ●バルコニー面積/9.76㎡
- 物置/3.10㎡
- 管理費/5,900円/月 ●修繕積立金/13,000円/月
- 総戸数/96戸(A~C棟総戸数/266戸)
- 施工会社/東急建設(株)
- 管理会社/(株)東急コミュニティー
- 管理形態・方式/全部委託・日勤
- 事務所使用/不可 ●ペット飼育/不可
- 追焚機能/有 ●物置/有、使用料:無料
- 駐車場/空き無、使用料:7,000~8,000円/月
- バイク置場/空き無、使用料:100~200円/月 ※要ステッカー:無料

※告知事項有

※施設空き状況要確認

新規リフォーム完了

2024年4月30日

<新規交換>

- システムキッチン (I型2100・浄水器内蔵水栓)
- UB (1216・浴室暖房乾燥機) ●洗面化粧台(900)
- 洗濯水栓・洗濯パン ●便器・温水洗浄便座
- ガス給湯器 (20号追焚付) ●建具 ●下足入
- スイッチコンセント ●照明器具(LED) ●分電盤 他

■エアコン先行配管(洋室2)

- 天井壁クロス貼替(全て)
- フロアタイル貼替(玄関・トイレ・洗面室)
- 遮音フローリング(LL45)貼替

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万が一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



株式会社ベストランド 東京支店

国土交通大臣(3)第8159号
〒101-0021 東京都千代田区外神田三丁目12番8号 住友不動産秋葉原ビル10階
営業時間: 9:00~18:00
TEL: 03-6285-2500

担当 ▶ 小嶋 (オジマ)

TEL ▶ 080-1120-0540

Mail ▶ yoshitaka.ojima@best-land.co.jp

内見について

物件名・予定日時を記載し、名刺を添付のうえ Mailにてご連絡ください。

広告掲載について

広告掲載をご希望の場合は承諾書をお送りください。

中古マンション
買取り
いたします!

取引態様 客付会社様へ

売主 所有権移転手続きは
弊社指定の司法書士
に委任いたします

手数料 3%(税込)