

東京メトロ千代田線「湯島」駅 徒歩 7 分

東京メトロ銀座線「上野広小路」駅 徒歩 11 分

京成本線「京成上野」駅 徒歩 9 分

JR 山手線・JR 宇都宮線・JR 常磐線・
JR 高崎線・JR 京浜東北線・
東京メトロ銀座線・東京メトロ日比谷線

「上野」駅 徒歩 12 分

売マンション

パークタワー上野池之端

1406号室

間取り

2LDK

専有面積

60.64㎡

バルコニー面積

10.87㎡

販売価格

18,300 (税込)
万円



Life information

- 東京大学医学部附属病院 …… 徒歩 7 分(約 550m)
- マルエツ プチ 池之端二丁目店 …… 徒歩 5 分(約 400m)
- ミニストップ上野池之端店 …… 徒歩 1 分(約 60m)
- ▼台東区立忍岡小学校 …… 徒歩 2 分(約 120m)
- ▼台東区立上野中学校 …… 徒歩 21 分(約 1,620m)



三井不動産レジデンシャル(株)旧分譲 角部屋につき通風良好



物件概要

●現況／空室 ●引渡／相談

- 所在地／東京都台東区池之端2丁目1-1
- 土地権利／所有権（敷地権）
- 構造／規模／鉄筋コンクリート・鉄骨造地下2階付地上30階建14階部分
- 築年月／2010年7月 ●間取り／2LDK
- 専有面積／60.64㎡ ●バルコニー面積／10.87㎡
- 管理費／26,360円/月 ●修繕積立金／12,670円/月
- 総戸数／175戸
- 施工会社／清水建設（株）
- 管理会社／三井不動産レジデンシャル（株）
- 管理形態・方式／全部委託管理・日勤
- ペット飼育／可(制限有) ●追焚機能／有
- 事務所使用／不可
- 駐車場／ハイパー42,000円/月、ノーマルルーフ37,000円/月
- バイク置場／バイク2,000円/月、ミニバイク1,000円/月

※施設空き状況要確認



角部屋



駅 10分以内



複数路線利用可



2面バルコニー

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



株式会社ベストランド 東京支店

国土交通大臣(3)第 8159 号
〒101-0021 東京都千代田区外神田三丁目12番 8 号 住友不動産秋葉原ビル10 階
営業時間：9:00～18:00
TEL：03-6285-2510

担当 ▶ 新井田 光

TEL ▶ 090-5587-2783

Mail ▶ hikaru.niida@best-land.co.jp

広告掲載について

広告掲載は自社 HP のみ可
(広告承諾書不要)

中古マンション
買取り
いたします!

取引態様

売主

手数料

3%(税込)

客付会社様へ

所有権移転手続きは
弊社指定の司法書士
に委任いたします